



MUINSUSKAITSEAMET

Lp Arhitektuuribüroo PEN OÜ

17.07.2023

Viljandi maakond,  
E-post: info@penab.ee

## **OTSUS**

Muinsuskaitseamet kooskõlastab

### **ROCK CITY DETAILPLANEERING**

Planeeringu koostaja: Arhitektuuribüroo PEN OÜ

Töö nr: 008-17

Tagada mälestise võimalikult suures ulatuses säilimine tema algses asukohas, ning igäühe vaba juurdepääs päikese tõusust loojanguni.

Kaevetöödel kalmistu alal tuleb tagada arheoloogilise uuringu läbiviimine (kaevetööde arheoloogiline jälgimine, vajadusel arheoloogiline kaevamine). Kaevamisel tuleb arvestada seisakutega, et arheoloogile oleks tagatud pinnases leiduva arheoloogilise materjali tuvastamine ja dokumenteerimine. Arheoloogilisi uuringuid võib läbi viia vastava pädevusega isik või ettevõtja (MuKS §-d 46-47, § 68 lg 2 p 3 §-d 69-70). Muinsuskaitseameti määratud arheoloogiline uuring on juriidilisele isikule 50 % ulatuses hüvitatav (maksimumsummas 1500 eurot).

Ressursside ja uuringumahu paremaks planeerimiseks ning kalmistu säilinud ala maksimaalseks säilitamiseks tuleb arheoloogiline uuring jagada kahte etappi:

a) planeeringu või ehitusprojekti koostamise käigus viia läbi arheoloogiline eeluuring, et selgitada välja kultuurikihi olemus ja infomahukus, sh võimalus, et kalmistu ulatub planeeringualale. Eeluuringu tulemuste alusel saab korrigeerida ehitusala asukohta ning hinnata edasiste uuringute mahtu, meetodikat ja maksumust. Kuna eeluuringu tulemuste põhjal võib olla vajalik korrigeerida ehitusala asukohta, on mõistlikem eeluuring teostada detailplaneeringu koostamise käigus;

b) arheoloogiline uuring ehitusprojekti kaevetöödega hõlmatud alal – vastavalt eeluuringu tulemustele saab uuringu läbi viia kas arheoloogilise jälgimise meetodil kaevetööde ajal või in situ ladestunud kultuurikihi, sh inimluustike, olemasolu korral arheoloogilise kaevamise meetodil.

Enne tööde tegemist mälestise alal tuleb Muinsuskaitseametist taotleda tööde tegemise luba (MuKS § 52 lg 3; <https://www.muinsuskaitseamet.ee/et/load> - Tööde tegemise loa taotluse vorm). Luba väljastatakse pärast arheoloogiliste uuringute uuringukava heakskiitu ja uuringuteatise esitamist.

Kogu planeeringu ala ulatuses on pinnasetööl vaja olla tähelepanelik ja arvestada arheoloogiliste leidude ja arheoloogilise kultuurikihi ilmsikstuleku võimalusega. Muinsuskaitseadusest tulenevalt (§ 31 lg 1, § 60, § 82 lg 1) on leidja kohustatud tööd katkestama, jätma leiu leiukohta ning teatama sellest Muinsuskaitseametile.

Lugupidamisega

/digitaalselt allkirjastatud/

Kaisa Metsaots  
Pärnumaa nõunik  
Muinsuskaitseamet

[kaisa.metsaots@muinsuskaitseamet.ee](mailto:kaisa.metsaots@muinsuskaitseamet.ee)